

PROGETTAZIONE FABBRICATI, IMPIANTI E STRUTTURE PRODUTTIVE

Professione e normativa

INTERVENTO

Ilario Tesio

PROFESSIONE E NORMATIVA

Attività agricole:

- E' imprenditore Agricolo: chi esercita le attività di coltivazione del fondo, silvicoltura, allevamento di animali e attività connesse (art. 2135 cc).
- Per coltivazione del fondo, selvicoltura e allevamento di animali si intendono le attività dirette alla cura e allo sviluppo di un ciclo biologico o di una fase necessaria del ciclo stesso, di carattere vegetale o animale, che utilizzano o che possono utilizzare il fondo.

PROFESSIONE E NORMATIVA

Coltivatore Diretto (CD):

- art. 31 L 590/1965, ... chi si dedica direttamente e abitualmente alla coltivazione dei fondi e all'allevamento degli animali, ... la complessiva forza lavorativa del nucleo familiare non sia inferiore ad un terzo di quella occorrente per le normali necessità di coltivazione

Imprenditore Agricolo Professionale (IAP)

- art. 1 del D.Lgs 99/2004, chi:
- È in possesso di conoscenze e competenze professionali (art.5 Reg. CEE 1257/99);
- Dedica alle attività agricole, direttamente o in qualità di socio di società, almeno il 50% del proprio tempo di lavoro complessivo;
- Ricava almeno il 50% del proprio reddito globale da lavoro.

PROFESSIONE E NORMATIVA

Progettazione di fabbricati in agricoltura:

- Il fabbricato «rurale» per definizione è asservito ai terreni che costituiscono l'azienda agricola, destinati all'abitazione dei soggetti dediti alla manuale coltivazione della terra, al ricovero del bestiame, alla conservazione e prima manipolazione dei prodotti agrari dei terreni, nonché alla custodia e conservazione delle macchine agricole e degli attrezzi;
- l'oggetto varia dal singolo fabbricato a più fabbricati, fino all'intero centro aziendale;
- di fatto è un impianto produttivo agricolo, il fabbricato le attrezzature costituiscono un tutt'uno a servizio dei terreni;

PROFESSIONE E NORMATIVA

Progettazione di fabbricati in agricoltura:

- avviene in un un'area a destinazione agricola «E».
- La destinazione agricola di una determinata area è volta non tanto e non solo a garantire il suo effettivo utilizzo a scopo agricolo, quanto piuttosto a preservarne le caratteristiche attuali di zona di salvaguardia da ogni possibile nuova edificazione, dotata di norme e legislazioni proprie, con sovrapposizione di tutele e/o vincoli ambientali, paesaggistici e naturalistici;
- Storico/artisci, Paesaggistici (piani paesaggistici regionali);
- Tutela ecologica – area naturale protetta, vincoli idrogeologico, idraulico, forestale, siti di importanza regionale (SIR) –;
- Tutela funzionale – fasce di rispetto (stradali, demaniali, ...);

SCENARIO

Progettazione di fabbricati in agricoltura:

- richiede un elevato grado di multidisciplinarietà, interagiscono numerose figure e competenze professionali, (geometra, perito agrario, agrotecnico, agronomo, geologo, strutturista, impiantista, sicurezza, acustica, veterinario, alimentarista, nutrizionista);
- Pluralità di soggetti coinvolti nell'iter autorizzativo con relativi pareri: Comune, commissione locale del paesaggio, commissione comunale agricoltura, Città Metropolitana, Provincia, Sovrintendenza, Enti titolari di vincoli, ASL, ARPA, ...;

SCENARI

Sicurezza ambientale

- AUA (Autorizzazione Unica ambientale) – allevamento animali, emissioni in atmosfera, autorizzazione scarichi reflui, impatto acustico, smaltimento rifiuti;
- AIA (autorizzazione integrata ambientale);
- VIA (valutazione impatto ambientale);
- Direttiva nitrati, relativa alla protezione delle acque dall'inquinamento proveniente da nitrati da fonte agricola;
- Autorizzazione delle derivazioni idriche a fini agricoli, concessione di derivazione acqua pubblica.
- Quaderno di Campagna (uso sostenibile prodotti fitosanitari, fertilizzanti);
- Biodiversità e livello minimo di mantenimento dei paesaggi (natura 200).

SCENARI

Sanità pubblica e sicurezza alimentare

- Tracciabilità e rintracciabilità delle produzioni lungo la filiera alimentare;
- Igiene di prodotti alimentari, locali per la trasformazione, sistema dell'autocontrollo HACCP;
- Igiene dei mangimi, dalla produzione alla somministrazione;
- Protezione degli animali negli allevamenti (benessere animali);
- Identificazione e registrazione dei capi allevati (registro di stalla).

SCENARI

Consorzi

- Irrigui gestione e uso dell'acqua;
- Viabilità rurale, gestione e manutenzione strade vicinali;
- Bonifica, recupero mantenimento aree.

Energie alternative

- Idroelettrico, canali irrigui, e prese d'acqua da torrenti;
- Biogas alimentati da reflui zootecnici, scarti di produzione, energia elettrica e termica (riscaldamento, climatizzazione stalle – serre ..);

Bioedilizia rurale

- Sviluppo di nuove coltivazioni (canapa, ecc.).